



Contratação de serviços necessários à realização de estudos para a outorga de concessão dos serviços públicos de transporte ferroviário de passageiros na Região Metropolitana de Porto Alegre/RS, operado pela Empresa de Trens Urbanos de Porto Alegre S.A. - TRENSURB, e nas Regiões Metropolitanas de Belo Horizonte/MG, Maceió/AL, Recife/PE, João Pessoa/PB e Natal/RN, operados pela Companhia Brasileira de Trens Urbanos - CBTU.

- Estudo de Outorga de Concessão do Transporte Ferroviário -  
Porto Alegre/RS, Belo Horizonte/BH, Maceió/AL, Recife/PE, João Pessoa/PB e  
Natal/RN

## **RT06 – MEMORIAL DESCRITIVO CBTU RECIFE - ESTAÇÃO MARCOS FREIRE**

Revisão Ø

São Paulo, 12 de novembro de 2024

Consórcio:

**TYLin**

**SYSTRA**

**RHEIN  
SCHIRATO  
MEIRELES**

## Sumário

1	OBJETIVO .....	3
1.1	Estação Marcos Freire .....	3
2	ESCOPO .....	4
2.1	Estrutura.....	4
2.2	Equipamentos .....	4
2.3	Elementos de Fechamento/Acabamento .....	4
2.4	Acessibilidade.....	5
2.5	Comunicação Visual .....	5
2.6	Instalações.....	5
2.7	Entorno.....	5
3	QUADRO DE ÁREAS .....	6
4	PROJETO FUNCIONAL .....	6

## 1 OBJETIVO

O objetivo deste documento técnico é indicar ao futuro concessionário as melhorias e adequações necessárias para garantir o pleno funcionamento das estações.

A execução deste escopo de serviços por parte da Concessionária trará como benefício direto aos usuários a melhoria nas condições de acesso, nas transferências e nas integrações através de intervenções mínimas necessárias para proporcionar maior conforto e segurança aos usuários e funcionários dos serviços de trem.

Os serviços especificados proverão às estações equipamentos e dispositivos necessários para sua adequação aos novos patamares de oferta e demanda, bem como atenderão às normas de acessibilidade NBR 9050, NBR 16537 e NBR 14021, além das diretrizes da Norma Regulamentadora NR 24, a qual trata das condições de higiene e conforto nos locais de trabalho. Além disso, a reforma das estações possibilitará a obtenção do Atestado de Vistoria do Corpo de Bombeiros/PE – AVCB.

### 1.1 ESTAÇÃO MARCOS FREIRE

A Estação Marcos Freire está localizada no Bairro Marcos Freire, município Jaboatão dos Guararapes, na Rua Jaqueira, s/nº (seu endereço oficial). Foi reformada no final dos anos 1990.

A entrada e a saída da estação são realizadas unicamente pela Rua João Fernandes Vieira (a leste), pela Passagem em Nível (PN), através de uma rampa de topo com a plataforma de embarque/desembarque, por onde os passageiros têm acesso à bilheteria e torniquetes (02), no nível da plataforma, em área livre, cercada por gradis metálicos. Essa rampa, construída num período no qual não havia regulamentação relativa à Acessibilidade Universal, não atende às atuais Normas.

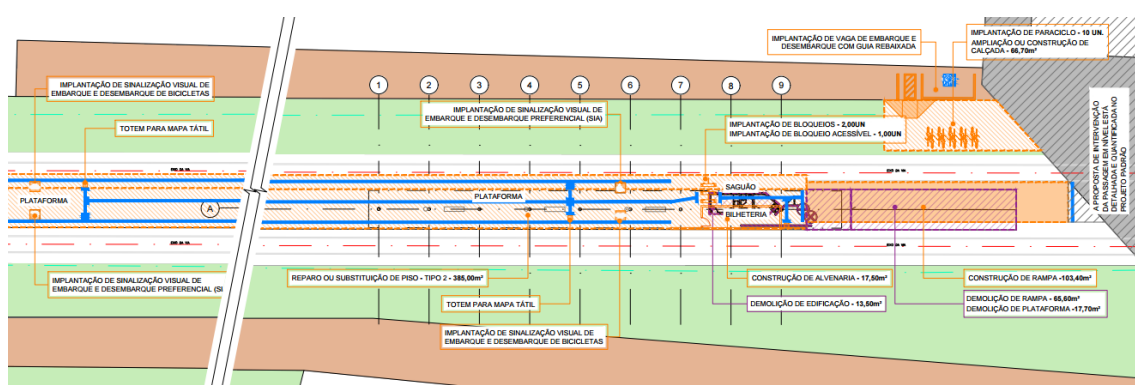
A estação, de construção bastante simples, conta com plataforma central parcialmente coberta, que atende aos 02 (dois) destinos (Cajueiro Seco e Curado), uma edícula composta por bilheteria, agência/copa e WC. A edícula é em alvenaria, com as paredes revestidas em cerâmica interna e externamente, lajeada, com piso cerâmico. A cobertura é em telhas metálicas, com calha central, suportada por estrutura metálica, com pilares centrais e transversinas em balanço, levemente inclinadas para a calha.



## 2.4 ACESSIBILIDADE

A concessionária deverá revisar todos os equipamentos de acessibilidade em conformidade à NBR 9050, NBR 16537 e NBR 14021, entre outras normas pertinentes ao tema, tomando como premissa que todos os acessos permitam livre entrada e circulação segura de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida no entorno e no interior da estação.

A estação Marcos Freire possui itens de acessibilidade que necessitam algumas adequações e complementos para se adequar as Normas vigentes. Serão propostos novos trajetos de piso tátil, implantação de sanitários comuns e acessíveis, faixas de travessia elevadas, vaga de embarque e desembarque, implantação da copa, entre outros. Os detalhes típicos de acessibilidade foram indicados no desenho BNS01-RT06-RE-MAF-01.



**FIGURA 2 – PROPOSTAS DE REFORMA E ACESSIBILIDADE – ESTAÇÃO MARCOS FREIRE– TRECHO PLATAFORMA E ACESSO**

## 2.5 COMUNICAÇÃO VISUAL

A atualização da Comunicação Visual abrange todos os elementos necessários para a correta identificação e sinalização dos equipamentos do projeto de adequação à acessibilidade da estação. O escopo deste projeto inclui uma revisão completa dos itens de identidade visual, já que a futura concessionária terá uma identidade visual diferenciada, não permitindo o reaproveitamento de placas, adesivos ou qualquer outro material com a identidade visual da empresa atual.

## 2.6 INSTALAÇÕES

Nas áreas internas serão construídos sanitários públicos comuns e acessíveis, sanitários para funcionários, copa, sala de supervisão e sala técnica no nível da plataforma.

Os serviços de melhorias para esta estação consideram a completa revisão dos sistemas de combate a incêndio, elétrica, telecomunicações, hidráulica, instalações de águas pluviais em toda a área edificada da estação, incluindo acessos, plataformas e áreas técnicas.

## 2.7 ENTORNO

O entorno da estação Marcos Freire demanda readequações de acessibilidade previstas no projeto funcional. Implantação de travessia elevada, instalação de paraciclos e previsão de vaga para embarque e desembarque acessível.

Reconstrução da rampa de acesso e da passagem em nível existente estão previstos neste estudo.

## 3 QUADRO DE ÁREAS

QUADRO DE ÁREAS DE INTERVENÇÕES – ESTAÇÃO MARCOS FREIRE	
AMBIENTE	ÁREA (m²)
Cobertura	585,00
Plataformas	478,00
Salas Técnicas	25,50
Saguão – Área Livre	37,50
Saguão – Área Paga	0,00
Acesso Passarela	103,40
Áreas Externas – Entorno	66,70

TABELA 1 - QUADRO DE ÁREAS DE INTERVENÇÕES - ESTAÇÃO MARCOS FREIRE

## 4 PROJETO FUNCIONAL

Para a Estação Marcos Freire foi desenvolvido um desenho conceitual no qual as principais intervenções de infraestrutura previstas para melhoria da estação podem ser observadas no ANEXO I nos desenhos:

BNS01-RT06-RE-MAF-01

BNS01-RT06-RE-PP-01.

BNS01-RT06-RE-PP-02.